SPRIEVODNÁ SPRÁVA

1. Identifikačné údaje stavby a investora

Názov akcie	: **Sklad bio strukovín a maku**
Miesto stavby	: **Patince, časť Potkanovo**
Okres	: **Komárno**
Katastrálne územie	: **Patince**
Číslo parcely	: **3928/3,4,60,63,73,74,75, 3931/17**
Investor	: **Villem & Forró, s.r.o.**
Autor projektu	: **GYGY-PROJEKT s.r.o.**
Zodp.projektant	: **Ing. Juraj Ďuríček**
Stavebná časť	: **Ing.Juraj Ďuríček**
Dátum	: **máj 2022**

2. Základné údaje charakterizujúce stavbu a jej budúcu prevádzku

2.1. Odôvodnenie umiestnenia stavby

Stavba „bio strukovín a maku“ je lokalizovaná v obci Patince časť Potkanovo, na parcelách č. 3928/3,4,60,63,73,74,75, 3931/17.

Predmetné pozemky (okrem p.č. 3928/3), ktoré investor vlastní sú v územnom pláne funkčne vymedzené, časti v zhode s našim zámerom.

Stavba je umiestnená na pozemkoch s horeuvedenými parc. číslami, ktoré investor má v nájme a vytvárajú kompaktnú stavebnú plochu, ktorú považujeme za stavenisko predmetnej stavby.

Investor svoj zámer chce zrealizovať v časti jestvujúceho objektu v bývalom areály Roľníckeho družstva. Jestvujúca neprestavaná časť objektu slúžila na skladovanie slamy. (prestavaná časť slúži na spracovanie komodít).

Objekt je jednopodlažný oceľový prístrešok s bočnými opornými murovanými múrmi. Strešná krytina je plechová z pozinkovaného trapézneho plechu.

Do časti jestvujúcej budovy investor chce adaptovať sklad bio strukovín a maku.

Stavba tvorí dispozične a hmotovo spojený architektonický celok, ktorý je predmetom riešenia tohto projektu.

SO 01- Sklad bio strukovín a maku je umiestnený do juhovýchodnej časti pozemku. Vjazd na pozemok je riešený cez jestvujúcu komunikáciu, ktorá je v priamej náväznosti na miestnu komunikáciu v juhozápadnej časti pozemku. Umiestnenie stavby je navrhované s maximálnym využitím danosti staveniska, s ohľadom na požiadavky majiteľov susedných parciel a požiadavky investora na funkciu prestavanej stavby. Stavba je umiestnená v bezkolíznej časti vzhľadom na okolitú zástavbu.

Počas výstavby investor plánuje výstavbu spevnenej plochy, betónovej komunikácie šírky 3,2m slúžiacej pre expedíciu. Bude napojená na areálovú komunikáciu.

Spevnená plocha so sklonom 1% bude odvodnená do zelene. Vozovka na vnútroareálovej spevnenej ploche je navrhnutá z cestného betónu.

Súčasťou projektovej dokumentácie je realizácia stavebnej prípravy cestnej váhy (základy). Samostatná cestná váha nie je súčasťou tejto projektovej dokumentácie.

2.2. Charakteristika stavby

Riešenie navrhovanej rekonštrukcie stavby rešpektuje požiadavky investora, architektonický charakter okolia s funkciou určenou na skladovanie a spracovanie komodít v potravinárskom priemysle a platné STN. Jedná sa o vytvorenie priestoru skladu.

SO 01 – Sklad bio strukovín a maku - je z oceľového nosného skeletu, pôdorys je obdĺžnikového tvaru tvaru s rozmermi 44,04x13,75m. Strecha je sedlová. Oceľová nosná konštrukcia bude opláštená trapézovým plechom. Najvyššia úroveň strechy je na kóte +8,620 m od ±0,000 m. Objekt je založený na železobetónových základoch. Presvetľovacie pásy v obvodovej fasáde sú navrhnuté z polykarbonátových dosiek. Podlaha ostavá betónová.

Počet zamestnancov po výstavbe sa nebude zvyšovať.

SO 03 – Cestná váha - bude riešená iba stavebná časť (základové konštrukcie), ktoré budú plošne založené z betónu C25/30 - výstuž B 500B.

Zastavaná plocha jestvujúceho objektu	994,14 m2
Zastavaná plocha - prestavaná časť	387,60 m2
Zastavaná plocha SO 01 – Sklad bio strukovín a maku	611,02 m2
Zastavaná plocha SO 02 – Spevnené plochy	468,70 m2
Zastavaná plocha SO 03 – Cestná váha	82,35 m2

Úroveň ±0,000 sa rovná P.V.B., ktorá je totožná s úrovňou podlahy jestvujúceho objektu.

2.3. Charakteristika budúcej prevádzky

Požiadavky na prevádzku sú dané profilom činnosti firmy.

Celkové riešenie a konkrétny návrh stavby bol determinovaný tvarom pozemku a požiadavkami investora vytvoriť efektívne fungujúci celok, ktorý je v maximálnej miere funkčný a zhodnotí danosti staveniska.

Po vybudovaní bude stavba priamo prístupná z vnútropozemkovej komunikácie.

3. Východiskové podklady

- zameranie skladu, podklady investora
- miestna prehliadka
- kópia z katastrálnej mapy
- súvisiace normy STN, ISO, DIN, interné požiadavky investora
- územný plán Obce Patince

- geometrické zameranie pozemku
- dispozičné riešenie technológie

4. Členenie stavby bude v projekte nasledovné

SO 01 Sklad bio strukovín a maku – prestavba
SO 02 Spevnené plochy - nové
SO 03 Cestná váha – stavebná príprava - nová

5. Vecné a časové väzby na okolitú výstavbu a súvisiace investície

Väzby na okolitú výstavbu nie sú, so súvisiacimi investíciami sa neuvažuje.

6. Užívateľ a prevádzkovateľ

Prevádzkovateľom bude: Villem & Forró, s.r.o.

Súhrnná technická správa

1. Charakteristika územia stavby

1.1. Poloha a stav staveniska , údaje o dotknutom území

Obec Patince sa nachádza na juhu Slovenska, vo vzdialenosti cca 15 km východne od mesta Komárno, 35 km od mesta Štúrovo.

Záujmové územie sa nachádza na západnej strane Obce Patince, v blízkosti štátnej cesty I/63 – Bratislava - Štúrovo.

Terén staveniska v mieste situovania budovy je rovinatý, verejné rozvody prekážajúce realizácii na predmetnej ploche nie sú známe, ochranné pásma budú dodržané. Pred vytýčením stavby bude potrebné zabezpečiť zo strany investora vytýčenie všetkých podzemných inžinierskych sietí ich správcami.

Dotknuté územie -nie je potrebné asanovať budovy.

Likvidácia zelene nie je potrebná.

1.2. Použité geodetické podklady

Viď bod č.3 sprievodnej správy.

2. Urbanistické, architektonické a stavebno - technické riešenie

2.1. Urbanistické a architektonické riešenie

Z hľadiska urbanistického riešenia stavby bolo potrebné akceptovať existujúce determinujúce faktory daného územia a jeho najbližšieho okolia, ako aj náväznosť na existujúcu infraštruktúru. Súčasne sme v našom riešení akceptovali pragmatické požiadavky investora tak, aby vznikol funkčne vyhovujúci model generelu potravinárskej výroby, ktorý sa bezkolízne začlení do sídelného útvaru v ktorom sa nachádza a svojou funkciou a pôsobením bude prospešný pre všeobecný a celkový rozvoj sídelného útvaru a aj širšieho okolia po každej stránke.

Pozemok sa nachádza v mimo v extraviláni k.ú.Patince, na parc. č. – uvedenými v bode 1.-Sprievodnej správe - bez kontaktu s obytnou zónou. Jedná sa o zastavaný stavebný pozemok. Je napojený na existujúcu infraštruktúru a dopravný systém sídelného útvaru aj regiónu.

Z hľadiska urbanistického riešenia vzhľadom na to, že sa jedná o prestavbu jestvujúcich priestorov, ktorej urbanistické riešenie v maximálnej možnej miere podriaduje funkčnosti celku. Osadenie technológie je lokalizovaná na pozemku tak, ako si to vyžadovala jeho funkčnosť. Spevnené plochy sú navrhnuté tak, aby bolo možné bezkolízne zabezpečenie chodu prevádzky zahrnutých v celom areály a to najmä dopravným riešením na pozemku.

Z hľadiska architektonického riešenia sa nám ako dominantná a určujúca javila funkcia stavby, ktorá na základe požiadaviek na funkcie jednotlivých častí predurčila hlavnú dispozičnú schému pôdorysného riešenia. Kvantitatívne a funkčne vyriešila pôdorys stavby. Nakoniec nami navhnutá konštrukcia stavebných objektov, jej funkcie a ekonomická efektivita určujú celkovú architektúru navrhovanej stavby.

Je nutné poznamenať, že v jednotlivých častí stavby bol podriadený aj výber stavebných materiálov a tvaroslovie architektúry.

2.2. Stavebno-technické riešenie budovy

2.2.1. Nosné konštrukcie

SO 01 – Sklad strukovín a maku

V samotnej jestvujúcej budove sa základové (základové pätky) a nosné oceľové konštrukcie (oceľové stĺpy, priehradové nosníky, väznice a paždíky) nemenia.

Horná stavba je ľahká montovaná oceľová konštrukcia. Oceľová konštrukcia je tvorená priečnymi väzbami v osovej vzdialenosti 4,00m. Tvar zastrešenia je sedlový so sklonom strešných rovín 10°. Rozpätie väzieb je 13,45m. Kotvenie stojok je do základových pätiek, ktoré je potrebné zosilniť! Zosilnenie spočíva v priložení dvoch plechov hrubky 5mm ochnutých do polkruhu, pozváraním sa zafixujú a zalejú betónom C20/25 v hrúbke steny. Strešná krytina je plechová – trapézový plech, ktorý sa opatrí pozinkovaným náterom.

Fasádu jestvujúceho objektu je potrebné uzatvoriť po celej ploche trápezovým pozinkovaným plechom s výškou vlny min.50mm. Obalové konštrukcie je potrebné overiť po výbere konkrétneho dodávateľa.

Protikoróznu ochranu haly tvorí syntetický náterový systém (2xzákladný a 2x vrchný náter).

SO 02 - Spevnené plochy

Spevnené plochy sú napojené cez areálovú a prístupovú komunikáciu, ktorá je napojená na vyššiu nadriadenú komunikáciu, cestu triedy I/63. Novovytvorené spevnené plochy sa nachádzajú na severozápadnej strane od prístupovej komunikácie. Hlavný vjazd do areálu ostáva nezmenený.

Na západnej strane areálu bude spevnená komunikácia pre expedíciu hotového výrobku. Komunikácia je široká 3,2m. Zo spevnených plôch dažďová voda je odvádzaná do priľahlej zelene. Priečne sklony plôch sa pohybujú v rozmedzí 1-2,5%. Spevnené plochy sú navrhnuté z cestného betónu CB II.

SI 03 - Cestná váha – slúži na meranie a kontrolu prázdnych a naložených dopravných prostriedkov.

Založenie je plošné na štyroch základových doskách hr. 400mm. Prvá a posledná základová doska slúži jako výjazd (rampa) na cestnú váhu a stredné dve základové dosky slúžia ako podperná konštrukcia samotnej cestnej váhy.

Základové dosky sú realizované z hutného betónu C25/30 s armovaním z prútovej výstuže kombinovanou zváranými sieťami. Armovanie je ukladané na vrstve podkladného betónu. Krytie vložiek výstuže betónom je 50mm. Do základových konštrukcií sú prvky slúžiace na uchytenie technológie votknuté pomocou vopred zabetónovaných vložiek.

Konštrukcia vozovky s cementobetónovým krytom - BEZ OBMEDZENIA ZAŤAŽENIA - A

názov vrstvy	značka technológie	hrúbka vrstvy v mm	materiál podľa predpisu
vozovka			
cementový betón	CBII	240	STN 73 6123 ...materiál STN 73 6123 ...zhotovenie STN 73 2400...zhotovenie
Drvené kamenivo frakcie 0-32	ŠD	200	STN 75 1511 ...materiál STN 75 1512 ...materiál STN 73 6126...zhotovenie
Drvené kamenivo frakcie 0-63	ŠD	250	STN 75 1511 ...materiál STN 75 1512 ...materiál STN 73 6126...zhotovenie
hrúbka všetkých vrstiev		690	
línia obrubníkov			
cestné obrubníky ABO 1-15 (1000x15x300)	-	-	STN 72 3213 ...materiál STN 73 6131-..zhotovenie
prostý betón z polosuchej konzistencie	C12/15	100	STN 73 6124 ...materiál STN 73 2400 ...zhotovenie
štrkopiesok	ŠP	min. 150	STN 75 1511 ...materiál STN 75 1512 ...materiál STN 73 6126...zhotovenie

Konštrukcia vozovky s cementobetónovým krytom - BEZ OBMEDZENIA ZAŤAŽENIA - B

názov vrstvy	značka technológie	hrúbka vrstvy v mm	materiál podľa predpisu
vozovka			
cementový betón	CBII	240	STN 73 6123 ...materiál STN 73 6123 ...zhotovenie STN 73 2400...zhotovenie
betónová plocha		180	
hrúbka všetkých vrstiev		420	
línia obrubníkov			
cestné obrubníky ABO 1-15 (1000x15x300)	-	-	STN 72 3213 ...materiál STN 73 6131-..zhotovenie
prostý betón z polosuchej konzistencie	C12/15	100	STN 73 6124 ...materiál STN 73 2400 ...zhotovenie
štrkopiesok	ŠP	min. 150	STN 75 1511 ...materiál STN 75 1512 ...materiál STN 73 6126...zhotovenie

Konštrukcia vozovky s cementobetónovým krytom
- BEZ OBMEDZENIA ZAŤAŽENIA - C

názov vrstvy	značka technológie	hrúbka vrstvy v mm	materiál podľa predpisu
vozovka			
cementový betón	CBII	240	STN 73 6123 ...materiál STN 73 6123 ...zhotovenie STN 73 2400...zhotovenie
Drvené kamenivo frakcie 0-32 - jestvujúca	ŠD	200	STN 75 1511 ...materiál STN 75 1512 ...materiál STN 73 6126...zhotovenie
Drvené kamenivo frakcie 0-63 - jestvujúca	ŠD	250	STN 75 1511 ...materiál STN 75 1512 ...materiál STN 73 6126...zhotovenie
hrúbka všetkých vrstiev		690	
línia obrubníkov			
cestné obrubníky ABO 1-15 (1000x15x300) jestvujúce	-	-	STN 72 3213 ...materiál STN 73 6131-..zhotovenie
prostý betón z polosuchej konzistencie	C12/15	100	STN 73 6124 ...materiál STN 73 2400 ...zhotovenie
štrkopiesok	ŠP	min. 150	STN 75 1511 ...materiál STN 75 1512 ...materiál STN 73 6126...zhotovenie

2.3. Úprava plôch a priestranstiev, drobná architektúra, verejná zeleň

Prestavba budovy je riešená spôsobom vyžadujúcim minimálne zásahy do pôvodného terénu, rozsah zemných prác spočíva vo vyhotovení výkopových prác základov cestnej váhy a spevnených plôch. Vzhľadom na výškové osadenie stavby sa vyťažená zemina využije na vytvorenie upraveného terénu a jej bezprostredného okolia, prebytočná zemina sa odvezie na danú skládku.
Pozemok je pragmaticky využitý na hlavnú funkciu prevádzkového charakteru a preto len časť pozemku je možné využiť ako zeleň.

3. Starostlivosť o bezpečnosť práce a technických zariadení

Hygiena, bezpečnosť práce a technické zariadenia sú navrhované v zmysle požiadaviek stavebného zákona č.237/2000 Zb., ako i novelizovaných noriem a predpisov. Dispozičné riešenie vyhovuje požiadavkám STN a predpisov z hľadiska hygieny a bezpečnosti práce.

Priestory budú vybavené:

- denným a umelým osvetlením podľa STN 73 05 80 a STN 36 00 04
- vetraním
- farebnou úpravou priestorov a povrchov jednotlivých konštrukcií

Opatrenia z hľadiska bezpečnosti práce a ochrany zdravia zabezpečia jednotlivý dodávatelia stavebných a montážnych prác. Od začiatku prác musí byť

zaistená bezpečnosť a ochrana zdravia, ako pracovníkov, tak aj civilných obyvateľov. Počas prestavby musí byť stanovený stavebný dozor (osoba s príslušnou kvalifikáciou a osvedčením).

4. Zabezpečenie budúcej prevádzky

4.1. Celkový počet pracovníkov

Počet zamestnancov sa po prestavbe nebude zvyšovať.

4.2. Súhrnná bilancia surovín, materiálov a odpadových látok, ich východiskové a konečné zloženie

Prestavba nebude mať zhoršujúci vplyv na životné prostredie.

Kategorizácia odpadov vznikajúcich výstavbou a prevádzkou v zmysle zákona o odpadoch- č.79/2015 Z.z., §68, ods.3., písm. e)

- Katalóg odpadov

po dobu výstavby:

-17 01 07 zmesi, alebo oddelené zložky betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06 v množstve 10 m3

-17 09 04 zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 02, a 17 09 03 v množstve..... 3,5 m3

-17 05 06 výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05 v množstve..... 170 m3

Odvoz a likvidácia odpadu bude zabezpečený špecializovanými firmami. Rovnako bude postupovať aj generálny dodávateľ stavebných prác (resp. investor)pri likvidácii stavebného odpadu.

Technické a konštrukčné riešenie rešpektuje v plnom rozsahu platné vyhlášky, normy a predpisy, a bude zaručovať ochranu životného prostredia v zmysle najvyššieho technického a technologického poznania.

4.3. Energetické, vodohospodárske a kanalizačné pripojovacie nároky

Viď. v samostatnej prílohe TZB.

4.4. Dopravné pripojenie

Dopravné napojenie je riešené cez vnútrovareálovú komunikáciu.

4.5. Vplyv stavby a prevádzky na životné prostredie

Výstavba nebude mať zhoršujúci vplyv na životné prostredie.

Odvoz a likvidácia odpadu bude zabezpečená špecializovanými firmami. Rovnako bude postupovať aj generálny dodávateľ stavebných prác (resp. investor)pri likvidácii stavebného odpadu.

Technické a konštrukčné riešenie rešpektuje v plnom rozsahu platné vyhlášky, normy a predpisy, a bude zaručovať ochranu životného prostredia v zmysle najvyššieho technického a technologického poznania.

5. Protipožiarne opatrenia

Viď samostatná časť „Protipožiarna bezpečnosť stavby“.

6. Stanovenie ochranných pásiem

Neuvažuje sa.

7. Predpokladaná doba výstavby

Začiatok výstavby je	predpokladaný	na október 2022
ukončenie výstavby		na september 2023

8. Časť TZB

Tvorí samostatnú časť projektovej dokumentácie.

9. Organizácia výstavby

Organizácia výstavby je vypracovaná v zmysle platnej legislatívy SR k predmetnej stavbe, t.j. Zákona č.50/76 o Územnom plánovaní v stavebnom poriadku (Stavebný zákon, v znení neskorších predpisov a Zákona 237/2000 Z.z. Technické organizačné riešenie uvoľnenia územia pre výstavbu, návrh objektov, zariadenie staveniska, Nariadenie vlády SR z 21.11.2001 o minimálnych bezpečnostných požiadavkách na stavenisko.

Charakteristika staveniska

Riešené územie sa nachádza v extraviláne obce na pozemku, ktorý v súčasnosti je zastavaný a čiastočne využívaný. Prístup k pozemku je po miestnej komunikácie. Pred realizáciou stavby je potrebné vytýčiť všetky nadzemné a podzemné objekty, ktoré sú na pozemku a prípadne ich odstrániť. Umožňuje napojenie na požadované siete a rozvody.

Zariadenie staveniska

Riešenie vjazdu a výjazdu na stavenisko je cez areálovú komunikáciu.
Presný časový termín začatia realizácie opatrení na zabezpečenie pracovísk je potrebné neodkladne nahlásiť kompetentným orgánom a zaznamenať v stavebnom denníku.

Skladovacie plochy – dočasné skládky

Vzhľadom na charakter činnosti, odpady nebude potrebné dlhšie uskladňovať na stavenisku.
Na účely zariadenie staveniska budú použité dočasné objekty.

Sociálne, prevádzkové a výrobné ZS si dodávateľ zariadi podľa potreby na stavenisku. Pre sociálne vybavenie staveniska (kancelária, šatňa, hygienické zariadenie) navrhujeme prenosné staveniskové bunky (napr. UNIMO bunky). Bude použité prenosné WC. Budú zriadené plochy pre zriadenie operatívnych skládok materiálu, skládky stavebného materiálu, skládky odpadu. Upresnenie zariadenia staveniska určí vybraný dodávateľ podľa jeho vybavenia a možnosti.
Stravovanie na stavbe bude riešené dovozom stravy, resp. pracovníci budú dochádzať.

Energie
Energie pre stavbu sa zabezpečujú podľa požiadaviek zhotoviteľa stavby podľa použitých technológií. Hygienické zariadenie sa podľa toho vybudujú tiež suché alebo mokré. Spôsob a miesto odberu pre staveniskový el. rozvádzač ako aj pre napojenie na vodu určí správca siete. Pre staveništnú vodu doporučujeme vybudovať v predstihu trvalú vodovodnú prípojku z areálového vodovodu a ukončiť vo vodomernej šachte s meraním odberu. Upozorňujeme dodávateľa stavby, že odber vody je podmienený uzatvorením zmluvy na odber so správcom siete. Pri nakladaní s vodou na stavenisku musia byť dodržané podmienky obsiahnuté v Zákone 184/2002 Z.z. O vodách, Vyhláška 442/2002 Z.z. O verejných vodovodoch a kanalizáciách.

Odvodnenie staveniska
So špeciálnym odvodnením staveniska sa neuvažuje. Vznikajúce povrchové dažďové vody však nesmú vytekať na priľahlé komunikácie resp. pozemky. Za týmto účelom vykoná dodávateľ stavby také opatrenia (drenáže, vsakovacie jamy, rigoly) aby táto voda bola zadržaná na pozemkoch investora. Spôsob odvedenia vôd zo staveniska upresní dodávateľ priamo na stavbe pri rešpektovaní podmienok STN 73 30 50.

Odkanalizovanie objektov zariadenie staveniska
Do doby vybudovania trvalej prípojky kanalizácie a jej technologických súčastí navrhujeme osadiť tzv. suché WC (DIXI ekodelta 05, resp.07).

Staveniskový telefón
Požiadavky stavby na telefónny signál budú zabezpečené bezdrôtovým spojením – mobilné telefóny.

Plynová prípojka
Pre zariadenie staveniska nie je nutné zriadiť plynovú prípojku.

Bezpečnosť pri práci
Pre dodržiavanie bezpečnosti pri práci platia príslušné ustanovenia, vyhlášky č.374/90 a 330/96 Z.Z., príslušné vykonávacie nariadenia vlády SR, Zákonník práce a ostatné súvisiace zákony a nariadenia.
Všetci pracovníci musia byť preukázateľne oboznámení s podmienkami dodržiavania bezpečnosti pri práci, požiarnou ochranou so zvláštnymi opatreniami súvislosti a vykonávaním pridelenej práce.
U vedúceho stavby, alebo v miestnosti ním určenej musí byť umiestnená lekárnička prvej pomoci. Musí byť vyvesený prehľad telefónnych čísiel núdzového volania požiarnej služby, zdravotnej prvej pomoci, elektrární, vodární a podobne.

Pre ochranu zdravia a bezpečnosti pri práci platí Nariadenie vlády SR č. 310/2001 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko. Koordináciu bezpečnosti pri vykonávaní prác z hľadiska BOZP zabezpečuje poverený koordinátor bezpečnosti - osoba spĺňajúca požiadavky § 44 Stavebného zákona na činnosti vedenia uskutočňovania stavby ako stavbyvedúci alebo stavebný dozor.

Zvláštne opatrenia

Pred zahájením výkopových prác je nutné vytýčiť jestvujúce inžinierske siete a vyznačiť ich trasy. Pri kladení inžinierskych sietí musia byť dodržané všetky príslušné STN a predpisy.

Kábelové elektrické prípojky musia byť uložené vo vzťahu k vodohospodárskym ustanoveniam v súlade s STN 73 6005, 73 67 01, STN 75 54 01.

Pred zahájením stavebnej činnosti v lokalite je vybraný dodávateľ stavby povinný oboznámiť sa s výsledkami inžiniersko a hydrogeologickeho prieskumu základovej pôdy staveniska.

Pred zahájením stavebných prác je nutné vytýčiť jestvujúce inžinierske siete a vyznačiť ich trasy. Za zabezpečenie vytýčenia všetkých inžinierskych sietí zodpovedá zhotoviteľ stavby – generálny dodávateľ. V prípade ak sa v dotknutom území nachádzajú inžinierske siete, prípojky alebo iné objekty ktoré neboli zamerané a projektant nebol oboznámený s ich existenciou, výstavbou budú dotknuté a bude potrebná napr. ich prekládka alebo úprava, zhotoviteľ nesie zodpovednosť toto previesť podľa potreby alebo požiadaviek správcov sietí, príslušných orgánov a organizácii. Pri kladení, križovaní, prekládke inžinierskych sietí musia byť dodržané všetky príslušné STN a predpisy.



Vypracoval: Ing. Juraj Ďuríček

Radvaň nad Dunajom, máj 2022

GYGY-PROJEKT s.r.o.
Radvaň nad Dunajom 393
946 38
e-mail gygy.projekt@gmail.com
Tel. **0908 / 736 797**

Sklad bio strukovín a maku

- Projektová dokumentácia na stavebné povolenie -

Názov akcie	: **Sklad bio strukovín a maku**
Miesto stavby	: **Patince, časť Potkanovo**
Okres	: **Komárno**
Katastrálne územie	: **Patince**
Číslo parcely	: **3928/3,4,60,63,73,74,75, 3931/17**
Investor	: **Villem & Forró, s.r.o.**
Autor projektu	: **GYGY-PROJEKT s.r.o.**
Zodp.projektant	: **Ing. Juraj Ďuríček**

Stavebná časť : **Ing.Juraj Ďuríček**
Dátum : **máj 2022**

Obsah

Sprievodná správa
Súhrnná technická správa
Statický posudok

Architektúra

A01 - Širšie vzťahy
A02 - Situácia
A03 - Pôdorys +0,000
A04 - Pôdorys strechy
A05 - Rezopohľad A – A´
A06 - Pohľad juhozápadný a severovýchodný
A07 - Pohľad severozápadný a juhovýchodný
A08 - Výpis oceľových dverí a vrát
A09 - Výkres skladby oceľovej konštrukcie rozvodne
A10 - Prenosná elektronická cestná váha
SP1 - Situácia – spevnené plochy

GYGY-PROJEKT s.r.o.
Radvaň nad Dunajom 393
946 38
e-mail gygy.projekt@gmail.com
Tel. **0908 / 736 797**

Sklad bio strukovín a maku

- Technická správa -

Názov akcie	: **Sklad bio strukovín a maku**
Miesto stavby	: **Patince, časť Potkanovo**
Okres	: **Komárno**
Katastrálne územie	: **Patince**
Číslo parcely	: **3928/3,4,60,63,73,74,75, 3931/17**
Investor	: **Villem & Forró, s.r.o.**
Autor projektu	: **GYGY-PROJEKT s.r.o.**
Zodp.projektant	: **Ing. Juraj Ďuríček**
Stavebná časť	: **Ing.Juraj Ďuríček**
Dátum	: **máj 2022**

GYGY-PROJEKT s.r.o.
Radvaň nad Dunajom 393
946 38
e-mail gygy.projekt@gmail.com
Tel. **0908 / 736 797**

Sklad bio strukovín a maku

- Stavebná časť -

Názov akcie	: **Sklad bio strukovín a maku**
Miesto stavby	: **Patince, časť Potkanovo**
Okres	: **Komárno**
Katastrálne územie	: **Patince**
Číslo parcely	: **3928/3,4,60,63,73,74,75, 3931/17**
Investor	: **Villem & Forró, s.r.o.**
Autor projektu	: **GYGY-PROJEKT s.r.o.**
Zodp.projektant	: **Ing. Juraj Ďuríček**
Stavebná časť	: **Ing.Juraj Ďuríček**
Dátum	: **máj 2022**

Obsah

Stavebná časť

Elektroinštalácia

Protipožiarna bezpečnosť stavby